



REPUBLIKA HRVATSKA  
Požeško-slavonska županija  
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000039  
URBROJ: 2177/1-06-06/13-16-0007  
Požega, 30.09.2016.

Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Požeško-slavonske županije, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VALENTIN PAIĆ, HR-34310 PLETERNICA, LAKUŠIJA 24, OIB 20798002030 zastupan po Marijan Pandžić, Puni krug d.o.o., Požega na temelju članka 73. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.), donosi

## ZAKLJUČAK

### I. Strankama:

- Petaru Ivanoviću, Trapari i Mati Janjiću, Trapari, suvlasnicima na k.č.br. 119/2 k.o. Lakušija, čije je prebivalište, boravište ili mjesto na kojem se trenutačno nalazi nepoznato prema očitovanju, BROJ:511-25-04-4-1/3-16-4958/1-2016. MM, izdano po Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijska uprava Požeško-slavonska - iz podataka navedenih u Izvratku iz zemljišne knjige nije moguće utvrditi identitet stranke.

za privremenog zastupnika postavlja se Željka Obradovića, mag.iur., tajnika Požeško – slavonske županije, Zelena 25, Požega.

- II. Privremeni zastupnik će zastupati stranku u postupku izdavanja građevinske dozvole, koji se u ovom Upravnom odjelu vodi pod Klasom:UP/I<sup>o</sup>-361-03/16-01/000044, a koji je podnio investitor VALENTIN PAIĆ, HR-34310 PLETERNICA, LAKUŠIJA 24, OIB 20798002030 zastupan po Marijan Pandžić, Puni krug d.o.o., Požega, za građenje građevine gospodarske namjene, pretežito poljoprivredne djelatnosti - staja za muzne krave do 100 uvjetnih grla, 3. skupine, na građevnoj čestici k.č.br.226/2 k.o. Lakušija (Lakušija).
- III. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojave u postupku ili ukoliko stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
- IV. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

### Obrazloženje

Investitor VALENTIN PAIĆ, HR-34310 PLETERNICA, LAKUŠIJA 24, OIB 20798002030 zastupan po Marijan Pandžić, Puni krug d.o.o., Požega, dana 20. trvanja 2016. godine podnio je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine gospodarske namjene, pretežito poljoprivredne djelatnosti - staja za muzne krave do 100 uvjetnih grla, 3. skupine, na građevnoj čestici k.č.br.226/2 k.o. Lakušija (Lakušija).

Postupajući po zahtjevu investitora ovaj Upravni odjel poziva stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole i to: investitora, vlasnika nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelja drugih stvarnih prava na toj nekretnini te vlasnika i nositelja drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola, radi uvida u spis predmeta i izjašnjavanja u vidu zahvata u prostoru, temeljem odredbe članka 115. stavka 1. i 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13).

Uvidom u geodetski projekt, oznake: 11-20/2016 od 3.6.2016. godine, izrađen po ovlaštenom inženjeru geodezije Slavenu Gašparu, mag.ing.geod. et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1244, utvrđeno je da k.č.br. 119/2 k.o. Lakušija neposredno graniči sa k.č.br. 226/2 k.o. Lakušija na kojoj se gradi predmetna stambena građevina za koju se traži izdavanje građevinske dozvole.

Obzirom da u Zk- uošku br. 142 za k.č.br. 119/02 k.o. Lakušiju nije navedeno prebivalište/boravište suvlasnika, isto je zatraženo od MUP-a, PU Požeško-slavonske. Dana 22.09.2016. godine zaprimljeno je očitovanje MUP, PU Požeško-slavonske, u kojem stoji da temelju dostavljenih podatak nije moguće dostaviti podatak o prebivalištu/boravištu za Matu Janjić, Trapari i Petra Ivanovića, Trapari.

Obzirom da ovo tijelo ne raspolaže s podacima o prebivalištu stranaka s nepoznatom adresom, potrebno je, sukladno članku 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole za susjednu nakretninu, postaviti privremenog zastupnika.

Na temelju članka 34. stavka 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba poduzeti hitno protiv osobe kojoj prebivalište ili boravište nije poznato, a nema opunomoćenika, te osobi koja ima prebivalište izvan Republike Hrvatske, službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno, članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Požeško – slavonske županije i na na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela (<http://www.pszupanija.hr/>).

Privremeni zastupnik će posebnim pozivom biti pozvan na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja, zajedno s ostalim strankama u postupku, sukladno članku 115. stavak Zakona o gradnji („NN“, br. 153/13).

Slijedom navedenog, a na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), rješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

#### VIŠA REFERENTICA ZA PROSTORNO UREĐENJE

Nikolina Nikolaš, mag.geogr.



#### DOSTAVITI:

1. VALENTIN PAIĆ, HR-34310 PLETERNICA, LAKUŠIJA 24,  
OIB 20798002030  
zastupan po Marijan Pandžić, Puni krug d.o.o., Požega
2. Željko Obradović, mag.iur., Zelena 25, Požega
3. Tajništvo – oglasna ploča
4. Mrežne stranice PSŽ
5. U spis, ovdje.