



REPUBLIKA HRVATSKA  
Požeško-slavonska županija  
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo  
Sjedište Požega

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000044  
URBROJ: 2177/1-06-06/8-18-0008  
Požega, 20.09.2018.

Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Sjedište Požega, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VLADIMIR DREŽNJAK, HR-34000 POŽEGA, ZELENA 17, OIB 16526751117 zastupan po Denisu Soldi, HR-34000 Vidovci, Josipa Muževića 12a na temelju članka 73. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09.), donosi

## ZAKLJUČAK

### I. Stranci:

- MIRI ROGELJ, AU- WESTMEADOWS, GRETNA CLOSE 7, suvlasnici na k.č.br. 1480 k.o. Požega, s prebivalištem izvan Republike Hrvatske,

za privremenog zastupnika postavlja se **Gordana Miškić, spec.publ.adm., Viša savjetnica za pravne i kadrovske poslove Požeško – slavonske županije, M.Krleže 20, Požega.**

- II. Privremeni zastupnik će zastupati stranku u postupku izdavanja građevinske dozvole, koji se u ovom Upravno odjelu vodi pod Klasom:UP/I°-361-03/18-01/000044, a koji je podnio investitor VLADIMIR DREŽNJAK, HR-34000 POŽEGA, ZELENA 17, OIB 16526751117 zastupan po Denisu Soldi, HR-34000 Vidovci, Josipa Muževića 12a, za uklanjanje stambene građevine i izgradnju stambeno – poslovne građevine, na građevnoj čestici 1483 k.o. Požega, u Požegi, Dr. Franje Tuđmana 6
- III. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojave u postupku ili ukoliko stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
- IV. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

### Obrazloženje

VLADIMIR DREŽNJAK, HR-34000 POŽEGA, ZELENA 17, OIB 16526751117 zastupan po Denisu Soldi, HR-34000 Vidovci, Josipa Muževića 12a, podnio je dana 05.04.2018.godine zahtjev za uklanjanje stambene građevine i izgradnju stambeno – poslovne građevine, na građevnoj čestici 1483 k.o. Požega, u Požegi, Dr. Franje Tuđmana 6.

Postupajući po zahtjevu investitora ovaj Upravni odjel poziva stranke u postupku izdavanje građevinske dozvole i to: investitora, vlasnika nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelja drugih stvarnih prava na toj nekretnini te vlasnika i nositelja drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola, radi uvida u spis predmeta i izjašnjavanja u vidu zahvata u prostoru, temeljem odredbe članka 115. stavka 1. i 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13 i 20/17).

Uvidom u geodetski projekt izrađen po TRI-TOM d.o.o., HR-10000 Zagreb, Bisačka 4, pod oznakom : P-166/2016 od 23.02.2018.godine, utvrđeno je da k.č.br. 1480 k.o. Požega neposredno graniči sa k.č.br. 1483 k.o. Požega na kojoj se vrši gradnja građevine za koju se traži izdavanje građevinske dozvole.

Na traženje ovog tijela stranka s prebivalištem izvan Republike Hrvatske nije odredila privremenog zastupnika, potrebno je, sukladno članku 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole za susjednu nakretninu, postaviti privremenog zastupnika.

Na temelju članka 34. stavka 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba poduzeti hitno protiv osobe kojoj prebivalište ili boravište nije poznato, a nema opunomoćenika, te osobi koja ima prebivalište izvan Republike Hrvatske, službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno, članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Požeško – slavonske županije i na na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela (<http://www.pszupanija.hr/>).

Slijedom navedenog, a na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), rješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

VIŠA SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
GRADITELJSTVO  
Maja Krejčir, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. VLADIMIR DREŽNJAK, HR-34000 POŽEGA, ZELENA 17  
zastupan po  
Denis Soldo, HR-34000 Vidovci, Josipa Muževića 12a,
2. Gordana Miškić, spec.publ.adm., M.Krleže 20, Požega
3. Tajništvo – oglasna ploča
4. Mrežne stranice PSŽ
5. U spis, ovdje.