



Naručitelj:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**



Izrađivač:

JAVNA USTANOVA

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
Požeško-slavonske županije**

Županijska 7, 34 000 Požega, HR

tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

CILJANE IZMJENE I DOPUNE

PROSTORNOG PLANA POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE

/PRIJEDLOG/

Sažetak za javnost

Požega, listopad 2014. godine

SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST**UVOD**

Odlukom o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije („Požeško - slavonski službeni glasnik“, br. 6/12), donesenom na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 16. Statuta Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 16/01, 2/03, 7/06 i 15/06), od strane Županijske skupštine Požeško-slavonske županije, u prosincu 2012. godine, započeo je postupak izrade i donošenja ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik" broj 5/02 i 5A/02 i 4/11 - u daljnjem tekstu: Plan). Nakon donošenja osnovne Odluke uslijedile su još tri izmjene i dopune iste ("Požeško-slavonski službeni glasnik", br. 1/13, 7/13 i 3/14).

Prostorni plan Požeško-slavonske županije je osnovni dokument uređenja prostora za Požeško-slavonsku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređenje prostora. Prostorni obuhvat Plana je cjelokupni prostor Županije.

Osnovni Plan donesen je u srpnju 2002. godine objavom u Požeško - slavonskom Službenom glasniku ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 5/02 i 5A/02), nakon čega su donesene Izmjene i dopune Plana u srpnju 2011.g. ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 4/11). Cjelovitim Izmjenama i dopunama Plana, obuhvaćene su sve novonastale okolnosti i potrebe koje su se pojavile u devetogodišnjem vremenskom razdoblju od početka primjene Plana kao što su ponovna valorizacija koridora infrastrukturnih objekata (ceste, plin, električna energija, telekomunikacija, vodno gospodarstvo itd.) od interesa za Županiju, prijedloga zaštićene prirodne baštine, gospodarenje otpadom i dr.

U međuvremenu, od donošenja Izmjena i dopuna Plana iz 2011., pojavile su se i nove okolnosti te zahtjevi koji se ocjenjuju od strateškog interesa za područje Županije. Naime, pojavila se potreba za formiranjem gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) koja zbog tehnološkog procesa zahtjeva veću površinu i poseban oblik zone. U postojećem Prostornom planu Požeško-slavonske županije nije predviđena mogućnost takve gospodarske zone u gradu Lipiku te, kako se radi o gradnji građevina i otvaranju nove gospodarske zone od strateškog interesa za Grad Lipik i Požeško-slavonsku županiju, nametnula se potreba pristupanja izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije.

Obzirom da se uz navedeno pojavilo još nekoliko zahtjeva za izmjenama i dopunama, iste su se ocijenile potrebnim i opravdanim te su se kao točkaste izmjene ugradile u elaborat Plana.

Nositelj izrade Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije je Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade), a izrađivač sukladno čl. 38. Zakona, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: Izrađivač).

Istovremeno, u tijeku izrade predmetnog Plana, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13), za isti je Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, kao nadležno

SAŽETAK ZA JAVNOST

tijelo, proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš, a temeljem iste i postupak Strateške procjene utjecaja Plana na okoliš (SPUO).

OBUH VAT CILJ ANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

Obuhvat ciljanih Izmjena i dopuna Plana je područje Požeško-slavonske županije u dijelu koji se odnosi na konkretne točke ciljanih izmjena i dopuna sukladno navedenoj Odluci.

RAZLOZI IZRADE CILJ ANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

Razlog za izradu ciljanih Izmjena i dopuna Plana je osiguranje zakonskih i planskih okvira za realizaciju novonastalih strateških interesa i potreba te novih gospodarskih, prostornih i tehničkih okolnosti.

Ciljanim Izmjenama i dopunama Plana pristupa se radi stvaranja prostorno-planskih preduvjeta za:

1. razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
2. proširenje/korekciju područja eksploatacijskih polja "Šamanovica", "Duboka", "Krndija-Velika brazda", "Čukur", "Klašnice",
3. korekciju područja namijenjenog istraživanju mineralnih sirovina i otvaranju novih istražnih prostora sukladno korekcijama (ukidanju) granica građevinskih područja naselja na području općine Brestovac,
4. promjenu lokacije za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Kutjevo,
5. korekciju u svrhu mogućnosti priključenja naselja na uređaje za pročišćavanje otpadnih voda većih kolektorskih sustava, kao rješenja koja mogu zamijeniti pojedine sam ostalne ili zajedničke sustave za odvodnju otpadnih voda,
6. planiranje retencija za obranu od poplava "Basamac", "Drenik" ("Sklop"), "Čujevac" ("Šibovica"), "Odorovac" i "Selište",
7. planiranje akumulacije MA Bistra 2 na području Općine Kaptol,
8. preispitivanja namjene formirane gospodarske zone Grabarje (ugostiteljsko – turistička ili gospodarska namjena), te vrste i kapaciteta ugostiteljsko-turističke zone (kamp) sjeverno od Kutjeva,
9. korekciju obuhvata retencije/akumulacije Kaptolka,
10. formiranja zone turističko-rekreacijske namjene "Leštat", „Kuzma“ i „Klašnice“,
11. korekcije površine/oblika ugostiteljsko-turističkih zona u Pleternici i Radovancima,
12. korekcije površina/oblika gospodarske zone u Pakracu, Pleternici i gospodarske zone poljoprivredne namjene i rekreacijske zone u Požegi,
13. korekcije Odredbi za provođenje u svrhu neometanog razvoja iskorištavanja obnovljivih izvora energije sunca,
14. korekcije Odredbi za provođenje u svrhu redefiniranja minimalne zelene površine u radnim zonama za iznimne slučajeve,
15. korekciju Odredbi za provođenje u svrhu redefiniranja obveze kabliranja, odnosno zračnog vođenja elektroenergetskih vodova,
16. korekciju obuhvata poplavnih područja u Županiji,

SAŽETAK ZA JAVNOST

17. planiranje matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone.
18. preispitivanja zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
19. usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže – NATURA 2000
20. izgradnje magistralnog plinovoda Omanovac – Daruvar DN 200/50, u koridoru postojećeg plinovoda Pakrac – Daruvar DN 150/50
21. korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije,
22. korekcije obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
23. definiranja lokacije za smještaj otpada koji sadrži azbest,
24. preispitivanja i korekcije površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni “Ergela” te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta “Raminac” u Lipiku,
25. planiranja sportsko – rekreacijske namjene i vodne površine (jezera) na lokaciji kod naselja Emovački lug.
26. promjenu planirane namjene vodne površine (ribnjaka) u poljoprivredno zemljište koja se nalazi na području grada Pleternice te manjim dijelom na području općine Čaglin, na lijevoj obali rijeke Londže

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Prostorni plan Požeško-slavonske županije donesen je u srpnju 2002. godine. Cjelovitim Izmjenama i dopunama, koje su usvojene u srpnju 2011. obuhvaćene su sve novonastale okolnosti i potrebe koje su se pojavile u devetogodišnjem vremenskom razdoblju od početka primjene Plana. U međuvremenu, od donošenja zadnjih Izmjena i dopuna Plana, pojavile su se i nove okolnosti te zahtjevi koji se ocjenjuju od strateškog interesa za područje Županije. Naime, pojavila se potreba za formiranjem gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) koja zbog tehnološkog procesa zahtjeva veću površinu i poseban oblik zone. U postojećem Prostornom planu Požeško-slavonske županije nije predviđena mogućnost takve gospodarske zone u gradu Lipiku te, kako se radi o gradnji građevina i otvaranju nove gospodarske zone od strateškog interesa za grad Lipik i Požeško-slavonsku županiju, nameće se potreba pristupanja izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana županije.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

Osnovni cilj Izmjena i dopuna Plana je ostvarenje preduvjeta za razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika, a ostali ciljevi i programska polazišta su omogućavanje ostvarenja i preostalih zahtjeva navedenih u Odluci.

SAŽETAK ZA JAVNOST

SADRAŽAJ CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANACiljane Izmjene i dopune Plana sadrže:**I. TEKSTUALNI DIO:**

- Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:100.000
 1. Korištenje i namjena prostora
 2. Infrastrukturni sustavi i mreže
 - 2.A. Elektroenergetika i plinoopskrba
 - 2.C. Vodno gospodarski sustavi
 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 - 3.A. Područja posebnih uvjeta korištenja
 - 3.B. Područja posebnih ograničenja u korištenju
 - 3.C. Ekološka mreža
- Kartografski prikazi u mjerilu - kartogrami
 4. Infrastrukturni sustavi:
 - 4.1. Prometni sustavi
 - 4.3. Energetski sustavi
 - 4.4. Vodno gospodarski sustavi
 - 4.4.1. Vodoopskrba i korištenje voda
 - 4.4.2. Odvodnja otpadnih voda, melioracijska odvodnja, uređenje vodotoka i voda
 5. Gospodarenje otpadom

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
- Strateška studija utjecaja na okoliš i Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni za Prostorni plan Požeško-slavonske županije,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi PPP-SŽ, koji se odnose na njegov sadržaj,
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Izvješća o javnoj raspravi,
- Evidencija postupka izrade i donošenja PPP-SŽ,
- Sažetak za javnost.

Svi ostali dijelovi PPP-SŽ koji se ovim ciljanim Izmjenama i dopunama ne mijenjaju, ostaju na snazi.

Napomena: Obvezni prilozi koji nisu dio ovog Prijedloga ciljanih Izmjena i dopuna PPP-SŽ bit će priloženi uz Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPP-SŽ.

SAŽETAK ZA JAVNOST

