



REPUBLIKA HRVATSKA  
Požeško-slavonska županija  
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo  
Ispostava Pakrac

KLASA: UP/I-350-05/18-01/000023

URBROJ: 2177/1-06-01/3-19-0008

Pakrac, 02. travnja 2019.

Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka KOMUNALAC d.o.o., HR-34550 Pakrac, Ulica križnog puta 18, OIB 01617722870, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17 ), i z d a j e

## RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE

I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/07-01/027, URBROJ: 2177-04/2-02-07-05, od 06.11.2007. godine, izdana od Ureda državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji, Ispostava Pakrac, pravomoćna dana 30.11.2007. godine, mijenja se i dopunjuje kako slijedi:

**1. Točka I. 1. Oblik i veličina građevne čestice, mijenja se i glasi:**

Na novoformiranoj k.č.br. 546/1 k.o. Kusonje, (formirana od k.č.br. 546/1, 554/4, 554/3, 554/2, 554/1, 548, 555 i dijela 550 k.o. Kusonje) na mjestu već postojećeg odlagališta komunalnog otpada površine cca 3,5 ha, prikazanog na izvodu iz katastarskog plana, pod KLASA: 935-06/18-01/454, URBROJ: 541-20-03/5-18-2 od 18.12.2018. godine, izdanog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Požega, Odjel za katastar nekretnina Pakrac.

**2. Točka I.2. Smještaj planiranih zahvata, dopunjuje/mijenja se i glasi:**

Dopunjuje se i mijenja idejni projekt za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, oznake 1852- IP, MAPA 2/2, izrađenog u veljači 2018.god. po ECO INA d.o.o. iz Zagreba, SR Njemačke 10.

**3. Točka I.4. mijenja se tako da glasi:**

- Izbacuje se: nadstrešnica za kompaktor i druga oruđa i alate, neće se izvoditi na zahtjev investitora,
- Izbacuje se boks za bakreni otpad.

#### 4. Točka I.5. mijenja se tako da glasi:

- Za predmetni zahvat u prostoru ishodeno je Rješenje od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA UP/I-351-03/18-08/133, URBROJ: 517-03-1-2-18-13, od 14. prosinca 2018. godine, da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

#### 5. Točka I.7. mijenja se tako da glasi:

Utvrđeni propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela.

Glavni projekt je potrebno izraditi u skladu s izdanim posebnim uvjetima javnopravnih tijela koji su dani na idejni projekt za ishodenje izmjene i dopune lokacijske dozvole, kako slijedi:

- Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor Županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Pakrac, sanitarno tehnički uvjeti i uvjeti za zaštitu od buke od 21. ožujka 2018.god. pod KLASA:540-02/18-03/718, URBROJ:534-07-4-3-12/1-18-2
- HEP ODS d.o.o., ELEKTRA KRIŽ iz Križa, Trg sv. Križa 7, posebni uvjeti za građenje od 19.03.2018.god. pod broj i znak 4/0700102/2405/18VM – 3160,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, posebni uvjeti građenja, od 26. ožujka 2018.god. Broj:511-22-04-5-94-9/2-18 DM,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju savu, 35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, vodopravne uvjete od 24.04.2018.god., pod KLASA: UP/I-325-01/18-07/0001648, URBROJ:374-3109-1-18-2,
- Komunalac d.o.o. iz Pakraca, Ulica križnog puta 18, 34550 Pakrac, potvrda na posebne uvjete od 16.03.2018.god. Ur.broj: 125/2018,
- Hrvatske šume iz Zagreba 10000, društvo s ograničenom odgovornošću, Ulica kneza Branimira 1, posebni uvjeti od 23.ožujka 2018.god. Ur.broj: DIR-07/MI-07-5462/04,
- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Slavonski Brod, I.G.Kovačića 58, 35000 Slavonski Brod, izdaje posebne uvjete građenja od 20.03.2018.god. KLASA:340-09/18-05/161, URBROJ:345-555/624/18-2,
- Ministarstvo poljoprivrede, 10000 Zagreb, Ul. Grada Vukovara 78, utvrđivanje posebnih uvjeta od 21. Ožujka 2018., pod KLASA:350-05/18-01/290, URBROJ:525-07/0375-18-2
- HAKOM iz Zagreba 10110, Roberta Frangeša Mihanovića 9, izdaje posebne uvjete pd 14. Ožujka 2018. god., pod KLASA:361-03/18-01/2073, URBROJ: 376-10-18-2,
- Hrvatski telekom d.d., Sektor pristupnih mreža, Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom iz Zagreba 10110, Roberta Frangeša Mihanovića 9, od 17.04.2018.god., oznakaT43-44448776-18
- VIP d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb, od 16.04.2018.god. izjava o postojanju infrastrukture,
- Optima telekom, OT-Optima Telekom d.d., Bani 75A, Buzin, 10010 Zagreb, izjava o položaju infrastrukture u zoni zahvata, od 09.04.2018.god. pod Broj: OT-34-46/18,
- Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Požeško-slavonske županije iz Požege, Županijska 7 34000 Požega, od 05. Travnja 2018.god. pod KLASA: 612-07/18-01/14, URBROJ:2177/1-06-06/12-18-2.

#### 9. Točka II. dopunjuje/mijenja se tako da glasi:

- Uvidom u izmjene i dopune idejnog projekta za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, oznake 1852- IP, MAPA 2/2, izrađenog u veljači 2018.god. po ECO INA d.o.o. iz Zagreba, SR Njemačke 10. Izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj

projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:

- PPUG Pakrac ("Službeni glasnik grada Pakraca", br. 8/07, 2/12 i 3/15.),
- Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to Prostornim planom uređenja Grada Pakraca ("Službeni glasnik Grada Pakraca", br. 08/07, 02/12, 03/15).

#### **10. Dodaje se točka I.8. FAZE, tako da glasi:**

Građevina će se izvoditi u dvije faze za koje će se posebno ishoditi građevinska dozvola.

##### **1. FAZA**

- Izgradnja čuvarske kućice i objekta za zaposlene,
- Izgradnja vagarske kućice s čeličnom nadstrešnicom i mosna vaga,
- Izgradnja reciklažnog dvorišta : prostor za kontejnere za karton, novine, papir, PET ambalažu, ALU limenke, baterije, otp. lampe i žarulje, nadstrešnica za elektrootpad, nadstrešnica sa tankvanom za smještaj otpadnih ulja, boja, akumulatora, boks za željezni otpad, boks za aluminij i olovo, boks za prozorska, automobilska i dr. stakla,
- Izrada sustava sanitarne odvodnje sa sabirnom jamom,
- Izgradnja prometne i manipulativne asfaltirane površine radne zone i parkirališta,
- Izgradnja sabirnog bazena za oborinske vode,
- Izrada otvorenog odvodnog kanala preljeva bazena oborinskih voda,
- Izvedba sustav vanjskog vodovoda zajedno sa priključkom, vodomjernim oknom, uređajem za povišenje tlaka i ostalim objektima na vodovodnoj mreži,
- Izvedba sustava oborinsko-zauljene odvodnje radne zone sa separatorom mineralnih ulja i spojem na čistu oborinsku odvodnju, (osim dijela uz mobilnu diesel crpku),
- Izvedba sustava čiste oborinske odvodnje sa pokosa na prostoru radne zone,
- Izvedba elektroinstalacija: podzemnom kabelskom mrežom se električna energija razvodi od TS do priključnog razdjelnika SMPO i Glavnog razdjelnika (GR), te ostalih razdjelnika prema suglasnosti, blok shemi i situaciji elektroinstalacija,
- Izvedba obodnog kanala oko „stare i nove“ plohe odlagališta s taložnicama i betonskim propustima, te ispustom u sabirni bazen za oborinske vode,
- Izgradnja ograde oko odlagališta,
- Izgradnja perilišta kotača,
- Izvedba sabirnog bazena za procjedne vode,
- Izvedba formiranja tijela odlagališta na „staroj plohi“ s projektiranim nagibima pokosa i berma, izvedba bunara za otplinjavanje na „staroj plohi“, te zatvaranje izvedbom završnog brtvenog sustava „stare plohe“, postavljanje repera,
- Izvedba iskopa dna nove plohe odlagališta, izvedba obodnog nasipa, instaliranje temeljnog brtvenog sustava nove plohe,

- Izvedba sustava odvodnje procjednih voda sa prostora nove plohe odlagališta,
- Izvedba sustav oborinsko-zauljene odvodnje sa prostora za mobilnu diesel crpku.

## 2. FAZA

- Izvedba formiranja tijela odlagališta na „novoj plohi“ s projektiranim nagibima pokosa i bermama, izvedba bunara za otplinjavanje na „novoj plohi“.

II. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj KOMUNALAC d. o. o., HR-34550 Pakrac, Ulica križnog puta 18, OIB 01617722870, je zatražio podneskom od 19.12.2018. godine izdavanje izmjenu i dopunu lokacijske dozvole za:

- Zahvat u prostoru, građevina infrastrukturne namjene, gospodarenje otpadom 2. skupine, sanacija, privremeno korištenje i zatvaranje postojećeg odlagališta "Crkvište",

na novoformiranoj građevnoj čestici 546/1 k.o. Kusonje, (formirana od k.č.br. 546/1, 554/4, 554/3, 554/2, 554/1, 548, 555 i dijela 550 k.o. Kusonje).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- Priložena su tri primjerka izmijenjenog Idejni projekt za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, oznake 1852- IP, MAPA 2/2, izrađenog u veljači 2018.god. po ECO INA d.o.o. iz Zagreba, SR Njemačke 10.
- Priložene su propisane izjave projektanata da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima i to:
  - Izjave projektanata o usklađenosti idejnog projekta s prostorno-planskom dokumentacijom i drugim propisima, oznake 1852-IP, od veljače 2018.god.
  - Ovlaštenom projektantu arhitektonskog dijela idejnog projekta, Daniel Vugrinović, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A2698,
  - Ovlaštenom projektantu građevinskog dijela idejnog projekta, Karla Čaušević, dipl.ing.građ, broj ovlaštenja G5935,
  - Ovlaštenom projektantu elektrotehničkog dijela idejnog projekta, Željko Šipek, dipl.ing.el, broj ovlaštenja E1094,
  - Ovlaštenom projektantu strojarskog dijela idejnog projekta, Kolja Mikulić, dipl.ing.stroj, broj ovlaštenja S419.
- Nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- Priloženi su posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke 5.1.7. izreke ove izmjene I dopune lokacijske dozvole.

Zahtjev je osnovan

U postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) Utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) Idejni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegovoga sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) Uvidom u idejni projekt iz točke 2.1.2. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUG Pakrac ("Službeni glasnik grada Pakraca", br. 8/07, 2/12 i 3/15.),

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- Prema kartografskom prikazu „Granica građevinskog područja naselja Kusionje – broj kartografskog prikaza 4.23.“, nalazi izvan građevinskog područja naselja
- Prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora/površina – Broj kartografskog prikaza 1.“, nalazi unutar zone „komunalno - servisne namjene“ (oznake K).

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to na način:

- da je namjena predmetne građevine komunalna što je u skladu sa čl. 194. Odredbi za provođenje PPUG Pakraca kojim je propisano da se Komunalnim građevinama smatraju groblja, tržnice na malo i reciklažna dvorišta.
- e) Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
  - f) Postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu,
  - g) Strankama u postupku, svim vlasnicima i nositeljima drugih stvarnih prava na nekretninama za koje se izdaje izmjena i dopuna lokacijske dozvole, tj. Unutar obuhvata zahvata u prostoru, omogućeno je javnim pozivom KLASA: UP/I-350-05/18-01/000023, URBROJ:2177/1-06-01/3-19-0006, od 14.03.2019. godine da izvrše uvid u spispredmeta, koji je bio objavljen na oglasnoj ploči Upravnog odjela i na internetskoj stranici Požeško-slavonske županije. Pozivu se nije odazvao nitko od stranaka u postupku te se smatra da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na račun broj HR68 5363-01617722870 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE:

Krunoslav Mihović, bacc.ing.aedif.



#### DOSTAVITI:

1. KOMUNALAC d. o. o., HR-34550 Pakrac, Ulica križnog puta 18, (sa idejnim projektom u dva primjerka)
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Mrežna stranica,
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje (sa jednim primjerkom idejnog projekta)