



REPUBLIKA HRVATSKA
Požeško-slavonska županija
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

Ovo rješenje postalo je

izvršeno

13.7.2018.

11.9.2018



KLASA: UP/I-361-03/17-01/000106
URBROJ: 2177/1-06-06/13-18-0007
Požega, 18.06.2018.

Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Požeško-slavonska županija, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Aquaenergo d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-34000 Požega, Matije Gupca 4, OIB 57586912498 putem osobe ovlaštene za zastupanje Juraja Rajića na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Aquaenergo d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-34000 Požega, Matije Gupca 4, OIB 57586912498 putem osobe ovlaštene za zastupanje Juraja Rajića:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava proizvodnje električne energije - MAHE Lena 1- strojarnica, izlazni kanal, 1. skupine
- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - brana s pratećim sadržajima, 1. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 1677/2, 1677/4, 1679/4 k.o. Brodski Drenovac, Brodski Drenovac BB, u skladu Lokacijskom dozvolom: KLASA:UP/I- 350-05/16-01/000009, URBROJ: 2177/1-06-06/9-16-0011, od 6.5.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, izvršna dana 2.lipnja 2016. godine, prikazane u glavnom projektu, zajedničke oznake ZOP GP - 1679 BD, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Zoran Fumić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1619, , a sadržava:

1. arhitektonski projekt oznake T.D.BR.:83-17/16 od 07.2016. godine, ovlaštenu projektant Ljiljana Perko, ing.grad., broj ovlaštenja A 2650 (KOPING d. o. o. Požega HR-34000 Požega, Vukovarska 1a, OIB 23522063332) - MAPA _1
2. građevinski projekt - projekt konstrukcije oznake Broj TD:31/16 od 07.2016. godine, ovlaštenu projektant Vladimir Mirković, dipl.ing.grad., broj ovlaštenja G 169 (KB MIRKOWSKY d. o. o. HR-34000 Požega, Cehovska 8, OIB 83690357934) - MAPA _2
3. građevinski projekt -hidrološko-hidraulički projekt oznake Broj TD:31/16H od 07.2016. godine, ovlaštenu projektant Vladimir Mirković, dipl.ing.grad., broj ovlaštenja G 169 (KB MIRKOWSKY d. o. o. HR-34000 Požega, Cehovska 8, OIB 83690357934) - MAPA _3
4. elektrotehnički projekt - mHE "Štajduharov mlin" oznake 0704-16-KO od 07.2016. godine, ovlaštenu projektant Darko Maksimović, ing.el., broj ovlaštenja E 594 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE DARKO MAKSIMOVIĆ HR-34000 POŽEGA, Cehovska 8/II, OIB 80430792495) - MAPA _4
5. elektrotehnički projekt spojnog kabela mHE "Štajduharov mlin - TS oznake 0705-16-KO od 07.2016. godine, ovlaštenu projektant Darko Maksimović, ing.el., broj ovlaštenja E 594 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE DARKO MAKSIMOVIĆ HR-34000 POŽEGA, Cehovska 8/II, OIB 80430792495) - MAPA _5

6. strojarski projekt oznake P-2016-42 od 07.2016. godine, ovlaštenu projektanta Dražen Pekćec, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 685 (KELVIN d. o. o. Požega HR-34000 Požega, Dr. Vlatka Mačeka 7I, OIB 53315375251) - MAPA_6.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Izgrađena građevina, odnosno rekonstruirana građevina može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti u toj građevini prema posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola, osim ako nije drukčije propisano važećim propisima.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Aquaenergo d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-34000 Požega, Matije Gupca 4, OIB 57586912498 putem osobe ovlaštene za zastupanje Juraja Rajića, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.07.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava proizvodnje električne energije - MAHE Lena 1- strojarnica, izlazni kanal, 1. skupine, rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava -brana s pratećim sadržajima, 1. skupine, na katastarskim česticama k.č.br. 1677/2, 1677/4, 1679/4 k.o. Brodski Drenovac Brodski Drenovac,, iz točke I. izreke ove dozvole.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb, donijelo je Odluku o prijenosu nadležnosti, Klasa:UP/I-361-03/17-01/000226; Urbroj: 531-06-2-1-17-0002 od 25.10.2017. godine, te je predmet proslijeđen i zaprimljen u Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske, Županijska 7, Požega, dana 2.11.2017. godine, na daljnje rješavanje.

U spis je, uz zahtjev i tijekom postupka na traženje zaključkom ovoga tijela, priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom, KLASA:UP/I- 350-05/16-01/000009, URBROJ: 2177/1-06-06/9-16-0011, od 6.5.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, izvršna dana 2.lipnja 2016. godine., i drugim propisima, oznake ZOP GP-1679 BD, od lipnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zoranu Fumiću, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1619.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda glavnog projekta, KLASA:350-05/16-01/799, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 08.09.2016. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava požeško-slavonska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-22-04-5/2-48-39/3-16 DM, , od 06.09.2016. godine
 - Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Osijek, Ispostava Požega - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-02/16-14/18, URBROJ: 524-10-05-07/2-16-03, od 22.08.2016. godine
 - Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/4117, URBROJ: 374-21-2-16-2, od 19.10.2016. godine
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za energetiku - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-03/17-04/1385, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-4, od 14.02.2018. godine

- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Požega - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/907, URBROJ: 534-07-2-1-3-11/2-16-2, od 23.08.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega - Potvrda glavnog projekta, Naš broj i znak: 402100101/1192/17RK, , od 29.03.2017. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1429, k.o. Brodski Drenovac, od 31.8.2017. godine, pod brojem 7736/2017, za k.č.br. 1679/4.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1431, k.o. Brodski Drenovac, od 31.8.2017. godine, pod brojem 7737/2017, za k.č.br. 1677/2 i 1677/4.
- Izvadak iz sudskog registra, ovjeren p Javni bilježnik Niko Bagarić, Požega, Broj: OV-4608/17 od 3.8.2017. godine;

Postojeća građevina dokazuje se Uvjerenjem, Klasa: m935-08/18-02/327; Urbroj: 541-20-01/7-18-2 od 7.5.2018. godine, dokaz da je građevina evidentirana prije 15. veljače 1968- godine nak.č.br 1677/2 i 1677/1 k.o. Brodski Drenovac.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I- 350-05/16-01/000009, URBROJ: 2177/1-06-06/9-16-0011, od 6.5.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, izvršna dana 2.lipnja 2016. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Javni poziv je bio objavljen od 9.5.- 30.5.2018. godine, na oglasnoj ploči Požeško-slavonske županije, na predmetnom zahvatu u prostoru, te na mrežnim stranicama Požeško-slavonske županije. Niti jedna stranka u postupku se nije odazvala pozivu, ali građevinska dozvola se može izdati obzirom da su Javnim pozivom svim strankama pružena mogućnost uvida u spis.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 14.000,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 70,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. Aquaenergo d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-34000 Požega, Matije Gupca 4 putem osobe ovlaštene za zastupanje Juraja Rajića, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Tajništvo - oglasna ploča,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
Veza: Klasa:UP/I-361-03/17-01/000226; Urbroj: 531-06-2-1-17-0002
2. Grad Pleternica, I. Šveara 2, 34310 Pleternica, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
3. Grad Pleternica, I. Šveara 2, 34310 Pleternica, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
4. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Orļjava-Londža, Požega, Industrijska 13d,
5. Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-34000 Požega, Županijska 11.
6. Mrežne stranice